

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÜÇÜNCÜ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
YÖNETİM ÜCRETİ DEĞİŞİKLİĞİ

RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun Yönetim ücreti oranında değişikliğe gidilmiştir.

MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİN KONUSU:

Eski Yönetim Ücreti

Kurucu, Fon'un toplam gider oranı içerisinde kalmak kaydıyla, Fon'un yönetim ve temsili ile Fon'a tahsis edilen donanım ve personel ile muhasebe hizmetleri karşılığı olarak fon portföy değerinin yıllık %1,5 'i (günlük %0,00411)+ BSMV tutarında yönetim ücretini günlük olarak tahakkuk ettirir ve fonda yeterli nakit bulunması durumunda her ay sonunu izleyen 5 işgünü içerisinde Kurucu'ya fondan ödenecektir. Fonda yeterli nakit bulunmaması durumunda; kurucuya ödenmesi gereken yönetim ücreti tutarı, ileriki herhangi bir tarihte Kurucuya ödenmek üzere ve fon değerini hesaplama amacıyla fonda gider karşılığı olarak bekletilmeye/takip edilmeye devam edilecektir.

Yeni Yönetim Ücreti

Kurucu, Fon'un toplam gider oranı içerisinde kalmak kaydıyla, Fon'un yönetim ve temsili ile Fon'a tahsis edilen donanım ve personel ile muhasebe hizmetleri karşılığı olarak fon portföy değerinin yıllık yaklaşık %0,10'u (günlük %0,0002740)+BSMV tutarında yönetim ücretini günlük olarak tahakkuk ettirir ve fonda yeterli nakit bulunması durumunda her ay sonunu izleyen 5 işgünü içerisinde Kurucu'ya fondan ödenecektir. Fonda yeterli nakit bulunmaması durumunda; kurucuya ödenmesi gereken yönetim ücreti tutarı, ileriki herhangi bir tarihte kurucuya ödenmek üzere ve fon değerini hesaplama amacıyla fonda gider karşılığı olarak bekletilmeye/takip edilmeye devam edilecektir.

Değişiklik fona tekrar yatırımcı girişi ile birlikte uygulanmaya başlayacaktır.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Huzur Mah. Maslak A-azaga Cad. No 4C
107 Sarıyer / İZ ANEL L T.Ş. Sic No: 305506
Maslak / D 3830424288
Mersis No: 0383042428800013

YK KARAR NO: 2025/386

KARAR TARİHİ: 03/12/2025